

CORTINAPLUS
FABRICA DE CORTINAS



WWW.CORTINAPLUS.COM

Tu Franquicia. Tu Negocio.

CORTINAPLUS S.L

Polígono de Granda II
C/ Los robles, 42 - 33199- Siero (Asturias)
Telf: **607-82-50-14**
franquicia@cortinaplus.com



Introducción.

CORTINAPLUS nace en 2004 de la experiencia de toda una vida dedicada a vestir hogares, mas de 20 años de experiencia, desarrollo y profesionalidad, avalan que **CORTINAPLUS** nazca como una empresa cuyo destino es llegar a todos los hogares y rincones de España.

Tenemos claro que un hogar puede reunir todo tipo de personas y estilos y aquí esta la clave de **CORTINAPLUS**, ya que disponemos de una gran variedad de productos y ambientes que te permitirán la constante actualización, tanto de tu tienda como de tus muestrarios.





Tipo de mercado.

En un mundo en el que la imagen es el primer medio de venta y vivimos de impresiones, **CORTINAPLUS** ofrece una alternativa a las hasta ahora tiendas tradicionales de decoración, **CORTINAPLUS** ofrece calidad y estilo a un precio respetuoso con el cliente.

CORTINAPLUS ofrece la imagen y posibilidades de una gran empresa y el servicio y trato de toda la vida.

Nuestra imagen es “alternativa”, alternativa a las grandes tiendas, tiendas antiguas, tiendas caras o baratas, **CORTINAPLUS** solo se podría comparar con **CORTINAPLUS**.

No nacemos para ser una empresa fuerte, no crecemos para comernos un gran trozo del pastel, crecemos para ser **CORTINAPLUS**.





Perfil del franquiciado.

Buscamos personas emprendedoras y con un alto nivel de implicación e ilusión, y que además cumplan algunos de los siguientes requisitos:

- ✓ Relación con el sector.
- ✓ Aficionado/a a la decoración.
- ✓ Profesionales que quieran reconvertir su negocio.
- ✓ Profesionales del sector que quieran establecerse por su cuenta.
- ✓ Espíritu dinámico.
- ✓ Responsables y comprometidos.
- ✓ Habilidad en las relaciones públicas.
- ✓ Ambición y espíritu empresarial.





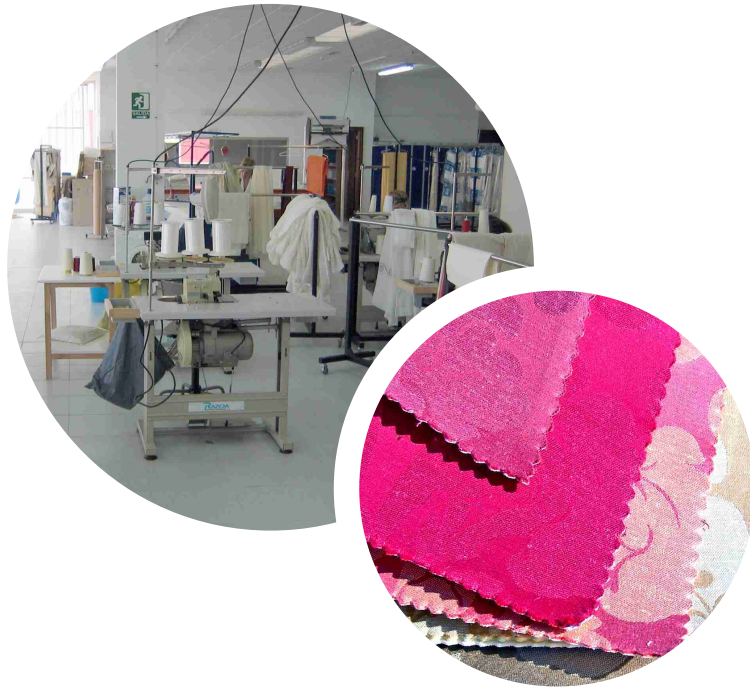
Nuestros clientes.

CORTINAPLUS no solo esta a la última en tendencias y confección sino que también conocemos a nuestros consumidores procurando conocer sus gustos mediante estudios de población, hábitos de vida y sus propias tendencias en hogar.

Gracias a estos estudios podemos llevar a cabo una mejor estrategia comercial en cuanto a marketing y desarrollo de una mejor atención al cliente.

Con más de 3.000 referencias es fácil asegurar que **CORTINAPLUS** gusta a todo el mundo .





Apoyo Cortinaplus.

CORTINAPLUS le apoyará en todos los aspectos relacionados con la apertura de su tienda y puesta en marcha.

✓ El franquiciado tendrá la posibilidad de proporcionarnos fotos y planos a escala, características técnicas del local etc. Así una vez tengamos la información podemos realizarle un proyecto a su medida, una vez entregado este proyecto, el franquiciado podrá el mismo elegir el contratista u obtendrá la recomendación de **CORTINAPLUS**.

✓ Si el franquiciado prefiere realizar el diseño, antes de la realización deberá entregar este mismo para llevar a cabo la pertinente inspección y proceder a la autorización.





- ✓ **CORTINAPLUS** le facilitaría los proveedores necesarios para la puesta en marcha de su negocio.
- ✓ Realizaremos periódicas visitas a la tienda pudiendo así asesorar sobre su mantenimiento.
- ✓ **CORTINAPLUS** permite dedicar el máximo tiempo posible a la actividad comercial sin las cargas de representantes y los continuos viajes a ferias para ir acorde con las tendencias.
- ✓ Ayudaremos en el plan de marketing específico para la apertura.
- ✓ Un sistema informático hecho a medida.
- ✓ Además de la publicidad general, si el franquiciado desea realizar una campaña local, podrá contar con nuestro apoyo.
- ✓ La posibilidad de:
 - ✓ Taller de confección.
 - ✓ Medidor e instalador.
 - ✓ Escaparatista.
 - ✓ Catálogo fotográfico ya sea en formato digital o en impresión.
- ✓ La selección de proveedores y las mejoras en las condiciones es uno de los puntos fuertes de **CORTINAPLUS** pudiendo ofrecerte unas prestaciones sin igual en todo el sector.





Antes de apertura.

Decoración: Toda franquicia **CORTINAPLUS** es parte de una cadena de tiendas. La decoración es estándar y enfocada a la venta directa y visual. Tras la aprobación del local, el nuevo Franquiciado nos entrega las fotos y planos de su tienda (a escala): planta, sección y fachada.

Formación y venta: Ofrecemos un programa de formación de venta y métodos de trabajo **CORTINAPLUS**. Esta formación se impartirá sin coste alguno para el franquiciado, que solo tendrá que correr con los gastos de traslado y estancia.





Requisitos franquicia Cortinaplus.

- ✓ Superficie mínima 60 m².
- ✓ Población mínima 15.000 Habitantes.
- ✓ Que no haya una exclusividad anterior en la zona.
- ✓ Reforma del local (según características de local).
- ✓ Exclusividad en productos.
- ✓ Stock mínimo 3.000 €
- ✓ Aval de 5.000 €

INVERSIÓN INICIAL

- ✓ Reforma de local (según características) 200 €/m².
- ✓ Stock inicial 3.000 €
- ✓ Gastos extras 6.000 €
- ✓ Canon de entrada 12.000 €



RESUMEN EN DATOS DE FRANQUICIA

NOMBRE DE LA EMPRESA	CORTINAPLUS S. L.
ACTIVIDAD	Decoración textil del hogar, así como todos sus complementos
PERSONA DE CONTACTO	Antonio J. Pérez
DATOS	607-82-50-14 franquicia@cortinaplus.com www.cortinaplus.com
CANON DE ENTRADA	12.000 €
CANON DE EXPLOTACIÓN	300 €
CANON DE PUBLICIDAD	2 % facturación
PUBLICIDAD LOCAL PROPIA	mínimo de 3%
STOCK MINIMO	3.000 €
AVAL	5.000 €
DURACION MÍNIMA	2 años
DIMENSION MÍNIMA LOCAL	60 m2
UBICACIÓN	Zona comercial o céntrica / Centro comercial



INFORME ECONÓMICO DE UNA TIENDA DE 60 M2

CONCEPTOS	RESULTADO MEDIO ANUAL	RESULTADO MEDIO ANUAL
	Titular	Titular + otra persona
INGRESOS	200.000 €	280.000 €
GASTOS GENERICOS		
ALQUILER	12.000 €	12.000 €
TRANSPORTE	4.800 €	6.500 €
SEGUROS	700 €	700 €
PUBLICIDAD	6.000 €	8.400 €
SUMINISTROS	2.400 €	2.400 €
GASTOS DIVERSOS	12.000 €	15.000 €
TELEFONÍA	1.200 €	1.500 €
GASTOS VENTA	97.200 €	136.000 €
GASTOS PERSONAL	2.500 €	13.300 €
ROYALTY PUBLICIDAD	4.000 €	5.600 €
CANON DE EXPLOTACIÓN	3.600 €	3.600 €
TOTAL DE GASTOS	146.400 €	205.000 €
BENEFICIO	53.600 €	75.000 €

✓ Es una cantidad media para una tienda de 60 m2.

✓ Estas cantidades son orientativas en función de la experiencia de **CORTINAPLUS**. En ningún caso suponen una garantía de consecución, ya que estos resultados dependen de la zona/mercado y de su buen hacer.





WWW.CORTINAPLUS.COM